

**ARTIKEL RISET**URL artikel: <http://jurnal.ft.umi.ac.id/index.php/losari/article/view/080208202306>**Pusat Perawatan Dan Pendidikan Kecantikan di Kota Makassar****Reski Amalia<sup>1</sup>, Andi Muhammad Akbar<sup>2</sup>, Usman<sup>3</sup>**<sup>1,2,3</sup>Program Studi Arsitektur, Fakultas Teknik, Universitas Muslim IndonesiaEmail Penulis Korespondensi (K): [reskiamaliaaris12@gmail.com](mailto:reskiamaliaaris12@gmail.com)[reskiamaliaaris12@gmail.com](mailto:reskiamaliaaris12@gmail.com)<sup>1</sup>, [am.akbar@umi.ac.id](mailto:am.akbar@umi.ac.id)<sup>2</sup>, [usman.fahrudin@umi.ac.id](mailto:usman.fahrudin@umi.ac.id)<sup>3</sup>  
(082189810464)**Abstract**

*In the era of rapid beauty industry development, the importance of appearance has made skincare and beauty treatments a primary focus for both men and women. The beauty industry in Indonesia, particularly in Makassar City, has experienced significant growth. This research proposes the concept of a centralized Beauty Care and Education Center to address challenges and support economic growth while meeting the needs of the Makassar community. The research method employed is qualitative, involving data collection from various sources, both primary and secondary. Secondary data is obtained through literature reviews, while preliminary data is gathered through direct observations of the Beauty Care Center building. The analysis results indicate that the site location was chosen considering ideal sun exposure, facing south, to maximize morning sunlight utilization. Additionally, using a second skin is being considered to reduce afternoon sun heat. The building's design is based on the Metaphor concept, drawing inspiration from snails and chamomile flowers, often used in skincare products. The structural and construction system involves: The use of pile foundations, Reinforced concrete for column structures, A hollow steel roof frame. The lighting and ventilation systems combine natural and artificial lighting, while utilities involve electricity sourced from the national grid and backup generators, as well as a clean water supply and wastewater disposal system.*

**Keywords:** Beauty Care Centre; Skincare Industry; Beauty Center.**PUBLISHED BY :**Enggining Faculty  
Universitas Muslim Indonesia**Address :**Jl. Urip Sumoharjo Km. 5 (Kampus II UMI)  
Makassar, Sulawesi Selatan.**Email :**[losari.arsitekturjurnal@umi.ac.id](mailto:losari.arsitekturjurnal@umi.ac.id)**Phone :** +62 81342502866**Article history :**

Received 20 Agustus 2023

Received in revised form 21 Agustus 2023

Accepted 23 Agustus 2023

Available online 31 Agustus 2023

licensed by [Creative Commons Attribution-ShareAlike 4.0 International License](https://creativecommons.org/licenses/by-sa/4.0/).

## ABSTRAK

Dalam era perkembangan industri kecantikan yang pesat, pentingnya penampilan telah menjadikan perawatan kulit dan kecantikan sebagai fokus utama, baik bagi pria maupun wanita. Industri kecantikan di Indonesia, khususnya di Kota Makassar, mengalami pertumbuhan yang signifikan. Penelitian ini mengusulkan konsep Pusat Perawatan dan Pendidikan Kecantikan terpusat untuk mengatasi tantangan dan mendukung pertumbuhan ekonomi serta memenuhi kebutuhan masyarakat di Makassar. Metode penelitian yang digunakan adalah kualitatif dengan pengumpulan data dari berbagai sumber, baik primer maupun sekunder. Data sekunder diperoleh melalui studi kepustakaan, sementara data primer diperoleh melalui pengamatan langsung terhadap Gedung Pusat Perawatan Kecantikan. Hasil analisis menunjukkan bahwa lokasi tapak dipilih dengan pertimbangan paparan sinar matahari yang ideal, menghadap ke selatan, untuk memanfaatkan sinar matahari pagi secara maksimal. Selain itu, penggunaan second skin dipertimbangkan untuk mengurangi panas sinar matahari sore. Konsep bentuk bangunan mengacu pada konsep Metafora yang mengambil inspirasi dari siput dan bunga chamomile, yang sering digunakan dalam produk perawatan kulit. Sistem struktur dan konstruksi melibatkan penggunaan pondasi tiang pancang, beton bertulang untuk struktur kolom, dan rangka atap besi hollow. Sistem pencahayaan dan penghawaan menggabungkan pencahayaan alami dan buatan, sedangkan utilitas melibatkan sumber listrik dari PLN dan genset, serta sistem jaringan air bersih dan pembuangan air kotor. Dengan konsep ini, Pusat Perawatan dan Pendidikan Kecantikan di Kota Makassar diharapkan dapat memberikan pelayanan terbaik dan mendukung pertumbuhan industri kecantikan di kota ini.

**Kata kunci:** Pusat Perawatan Kecantikan; Industri Perawatan Kulit; Pusat Kecantikan.

## PENDAHULUAN

Era perkembangan yang cepat telah menghasilkan pertumbuhan pesat dalam industri kecantikan, seiring dengan munculnya berbagai produk dan layanan seperti kosmetik, skincare, dan klinik kecantikan. Pentingnya penampilan telah menjadikan kecantikan sebagai fokus utama, baik bagi pria maupun wanita. Definisi kecantikan meliputi perawatan kulit tubuh, wajah, dan rambut, di mana penilaian terhadap kulit wajah yang sehat dan menarik memiliki signifikansi besar (Rahmalia, 2021).

Indonesia juga mengalami lonjakan dalam industri kecantikan. Sebagai pemain terbesar dalam industri kecantikan di Asia, Indonesia telah mengukuhkan posisinya. Industri

kecantikan juga diakui oleh pemerintah sebagai salah satu penopang utama ekonomi, berdasarkan Peraturan Pemerintah No 15 Tahun 2015-2035 (Angelica, 2021). Segmen industri ini mencakup kosmetik, perawatan kulit, salon, klinik kecantikan, dan spa. Data Statista 2020 menunjukkan peningkatan nilai pasar dalam berbagai segmen industri kecantikan di Indonesia (Rahmalia, 2021).

Kota Makassar, sebagai ibu kota Sulawesi Selatan, memiliki potensi untuk mengambil bagian dalam perkembangan industri kecantikan. Data dari Badan Pusat Statistik (BPS) 2022 menunjukkan pertumbuhan industri kimia, farmasi, dan kosmetik di Makassar, menunjukkan kecenderungan positif dalam nilai produksi (BPS, 2022). Namun, tantangan seperti fasilitas yang terfragmentasi dan masalah parkir masih dihadapi. Ini mendorong pemikiran mengenai pendirian pusat perawatan kecantikan terpusat untuk mengatasi masalah ini dan mendukung pertumbuhan ekonomi serta memenuhi kebutuhan masyarakat.

Dengan mempertimbangkan tantangan dan peluang yang dihadapi industri kecantikan di Makassar, penelitian ini akan mengusulkan konsep dan manfaat dari sebuah pusat perawatan kecantikan terpusat. Langkah ini diharapkan dapat mengatasi kendala yang ada dan memberikan dampak positif bagi pertumbuhan ekonomi serta kepuasan masyarakat di Makassar.

## METODE

### Metode Penelitian

Penelitian ini menerapkan metode kualitatif sesuai dengan panduan Ritedikti. Metode ini digunakan untuk menganalisis data deskriptif, termasuk data tertulis dan lisan dari narasumber dan pelaku yang diamati. Tujuannya adalah menjelaskan dan menganalisis berbagai fenomena sosial, sikap, dan persepsi individu atau kelompok terhadap suatu hal. Penelitian kualitatif melibatkan pengumpulan data deskriptif seperti wawancara, catatan lapangan, gambar, foto, dan rekaman video. Fokusnya adalah pemahaman mendalam terhadap individu dan situasi yang berkaitan dengan penelitian. Penelitian ini menggunakan metode deskriptif analisis yang melibatkan survei objek komparatif, pencarian data terkait, dan analisis data secara ilmiah untuk mencapai tujuan penelitian..

### Pengumpulan Data

Penelitian ini memanfaatkan dua jenis data: data primer dan sekunder. Data sekunder diperoleh melalui studi kepustakaan dari berbagai sumber seperti buku, jurnal, dan situs web, termasuk studi perbandingan dengan objek serupa. Data primer diperoleh melalui pengamatan langsung dan analisis masalah di Gedung Pusat Perawatan Kecantikan.

## **Analisis Data**

Dalam penelitian ini, analisis data menggunakan metode kualitatif dengan dua pendekatan: analisis makro (skala kawasan) dan analisis mikro (tapak perencanaan). Data-data dianalisis dengan pendekatan programatik perancangan, mengintegrasikan teori arsitektur dan nilai-nilai yang relevan. Tahapan analisis mencakup analisis tapak, analisis fungsi, analisis aktivitas dan pelaku, serta analisis bentuk dan sistem bangunan. Tujuannya adalah memberikan rekomendasi yang mendalam sesuai dengan berbagai aspek yang relevan dalam perancangan.

## **HASIL**

### **Pengertian pusat perawatan dan pendidikan kecantikan Kota Makassar**

Pusat perawatan kecantikan merupakan suatu tempat yang menyediakan jasa terhadap perawatan tubuh. Target utama konsumennya adalah Wanita. Pusat perawatan kecantikan adalah suatu pusat kecantikan yang terdiri dari fasilitas – fasilitas untuk mempercantik penampilan diri seorang Wanita. (Bungasalu, 2010)

Pendidikan merupakan salah satu hal terpenting dalam kehidupan seseorang. Pendidikan lah yang menentukan dan menuntun masa depan dan arah hidup seseorang. Walaupun tidak semua orang berpendapat seperti itu, namun pendidikan tetaplah menjadi kebutuhan manusia nomor satu. Bakat dan keahlian seseorang akan terbentuk dan terasah melalui pendidikan. Pendidikan juga umumnya dijadikan kualitas seseorang (Pgsd, 2018)

Perawatan kecantikan merupakan pelayanan spesialis, perawatan, dan saran untuk perawatan kulit wajah, perawatan tubuh, pijat, dan riasan. Terapi kecantikan memiliki peran yang penting dalam mendukung kepercayaan diri seseorang dan dapat membantu memperbaiki efek penyakit, dan dapat membantu pemulihan . perawatan yang digunakan berfungsi untuk kecantikan yang berhubungan dengan wajah, tubuh, tangan dan kuku. (Akbar, 2018)

Pendidikan tata kecantikan merupakan sebuah program pendidikan yang berfokus pada pengajaran tentang Teknik, teori, dan praktik dalam bidang kecantikan, seperti perawatan kulit, pemakaian make up, dan perawatan rambut (Putri, 2022)

kota Makassar adalah (Macassar, Mangkasar, Ujung Pandang (1971- 1999)) adalah salah satu kota metropolitan di Indonesia dan sekaligus sebagai ibu kota provinsi Sulawesi selatan. Kota Makassar merupakan kota terbesar keempat di Indonesia dan terbesar di Kawasan timur Indonesia. Sebagai pusat pelayanan di Kawasan Timur Indonesia ( KTI ), kota makassar berperan sebagai pusat perdagangan dan jasa, pusat kegiatan industri pusat

kegiatan pemerintahan, simpul jasa angkutan barang dan penumpang baik darat, laut maupun udara dan pusat pelayanan Pendidikan dan Kesehatan.

Dari pengertian di atas dapat disimpulkan bahwa Pusat Perawatan Dan Pendidikan Kecantikan Kota Makassar adalah pusat perawatan dan pendidikan kecantikan yang bertempat di kota Makassar yang menyediakan semua kebutuhan yang berhubungan erat dengan perawatan dan pendidikan mengenai kecantikan, yang terdapat dalam satu gedung dengan dilengkapi 8 berbagai fasilitas yang memudahkan untuk melakukan perawatan dan pendidikan kecantikan.

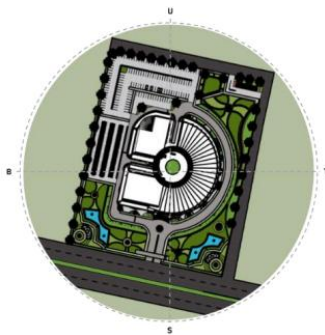
## PEMBAHASAN

### Perancangan Makro

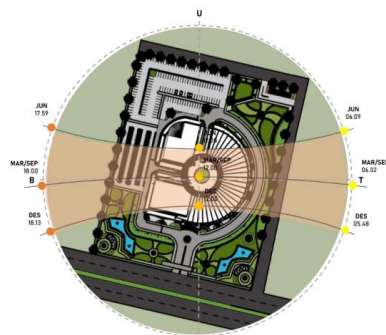


Gambar 1 peta kecamatan Tamalate

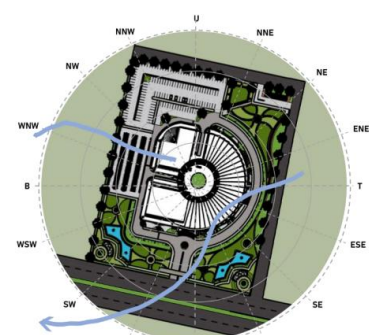
Lokasi perancangan Pusat Perawatan Dan Pendidikan Kecantikan Di Kota Makassar beralamat Jl. Boulevard. Tapak ini merupakan Kawasan pusat kota, sesuai RTRW kota Makassar 2015-2034 sebagai (Kawasan peruntukan perdagangan dan jasa, Kawasan peruntukan perkantoran, Kawasan peruntukan pendidikan). Jl Boulevard, Masale, kec. Panakkukang, kota Makassar, Sulawesi selatan.



Gambar.2 Pencapaian site



Gambar.3 Orientasi Matahari



Gambar.4 Orientasi Arah angin

Untuk pencapaian ke pusat perawatan dan pendidikan kecantikan di kota Makassar dapat di akses melalui Jl Boulevard. Lokasi berada di bagian sebelah kiri jalan dari arah barat Jl A.P Pettarani untuk mengakses lokasi, terdapat 2 cara yaitu:

1. Jika kendaraan datang dari arah Jl A.P Pettarani, maka untuk mengakses lokasi kendaraan hanya mengikuti arah jalan kedepan dan akan langsung sampai ke lokasi.
2. Jika kendaraan datang dari arah timur seperti Jl Abdesir maka untuk mengakses lokasi, kendaraan dapat melakukan putaran balik ( U-Turn ) yang berada tidak jauh dari lokasi tapak.

Berdasarkan dari pertimbangan dan juga cara untuk mengakses lokasi tapak, maka dapat disimpulkan sebagai berikut:

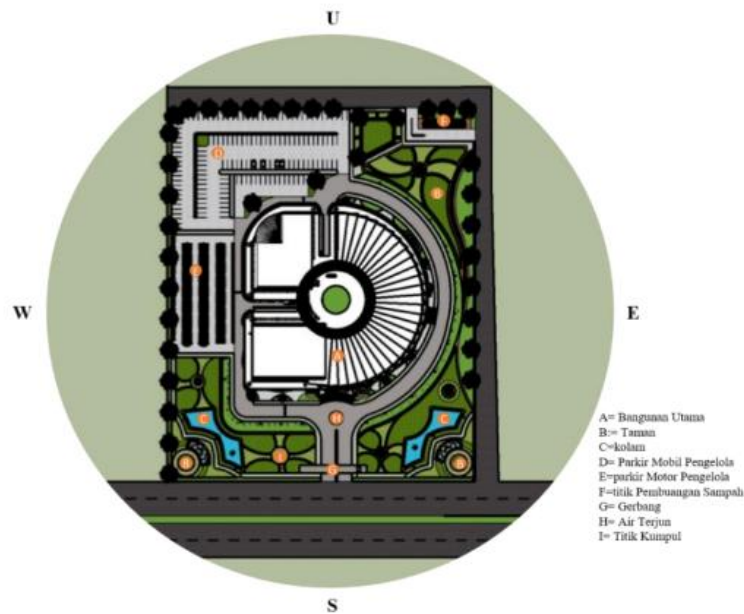
1. Penataan gerbang keluar masuk kendaraan mengikut dengan sirkulasi bangunan.
2. Terdapatnya putaran balik (U-Turn) tidak jauh dari lokasi tapak.
3. Penataan gerbang tidak menimbulkan gangguan atau penumpukan kendaraan di jalan utama lokasi tapak.

Agar terpenuhinya pertimbangan dari aksesibilitas keluar masuk kendaraan ke lokasi bangunan, sehingga didapatkan hasil Analisa sebagai berikut:

1. Dikarenakan terdapatnya putaran balik (U-Turn) yang berada di depan lokasi tapak, sehingga mempengaruhi penataan gerbang keluar masuk kendaraan.
2. Agar tidak terjadinya penumpukan kendaraan atau masalah gangguan yang berada di jalan utama, maka gerbang masuk kendaraan dipertimbangkan untuk diletakkan di sisi tengah lokasi Tapak.

Berdasarkan analisis gambar di atas, lokasi site dipilih dengan pertimbangan paparan sinar matahari pagi dan sore yang ideal. Bangunan diarahkan menghadap selatan untuk memastikan sinar matahari pagi dapat menyinari bangunan secara langsung. Bukan bangunan diorientasikan ke arah selatan-utara, memberikan pencahayaan alami yang mengurangi konsumsi listrik dan panas berlebihan. Meskipun sinar matahari pukul 07.00-17.00 dimanfaatkan, radiasi pada pukul 10.00-17.00 dihindari. Bagian yang terkena sinar matahari sore mungkin akan menggunakan second skin untuk mengurangi penyerapan panas. Keputusan ini didasarkan pada efisiensi energi dan kenyamanan ruang.

Perancangan Mikro



Gambar 5 Tata Ruang Site

Tabel 1 Besaran Ruang Ground Floor

Jenis Ruang	Besaran Ruang (m <sup>2</sup> )
Parkiran ( Mobil & Motor )	5.900 m <sup>2</sup>
Ruang CCTV	9.5 m <sup>2</sup>
Ruang AHU	14 m <sup>2</sup>
Ruang Gengset	16 m <sup>2</sup>
Ruang pompa air	26 m <sup>2</sup>
Gudang Perlengkapan	150 m <sup>2</sup>
Toilet	200
<b>Total</b>	<b>6.315 m<sup>2</sup></b>

Tabel 2 Besaran Ruang Lantai 1

Jenis Ruang	Besaran Ruang (m <sup>2</sup> )
Hall	1.860 m <sup>2</sup>
Store	2.060 m <sup>2</sup>
Atm Center	51 m <sup>2</sup>
Pendidikan	1.150 m <sup>2</sup>
Toilet	200 m <sup>2</sup>
Gudang Perlengkapan	150 m <sup>2</sup>
Lift	50
<b>Total</b>	<b>5.500 m<sup>2</sup></b>

Tabel 3 Besaran Ruang Lantai 2

Jenis Ruang	Besaran Ruang (m <sup>2</sup> )
Hall	1.260 m <sup>2</sup>
Beauty Clinic	1700 m <sup>2</sup>

<i>Beauty Salon</i>	760 m <sup>2</sup>
Pendidikan	1.150 m <sup>2</sup>
Toilet	200 m <sup>2</sup>
Gudang Perlengkapan	150 m <sup>2</sup>
R cleaning Servis	150
Lift	50 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>5.420 m<sup>2</sup></b>

Tabel 4 Besaran Ruang Lantai 3

<b>Jenis Ruang</b>	<b>Besaran Ruang (m<sup>2</sup>)</b>
Hall	1.260 m <sup>2</sup>
<i>Beauty Spa</i>	1700 m <sup>2</sup>
Terapi Akupuntur	760 m <sup>2</sup>
Gym	995 m <sup>2</sup>
Kantor Pengelola	155
Toilet	200 m <sup>2</sup>
Gudang Perlengkapan	150 m <sup>2</sup>
R cleaning Servis	150
Lift	50 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>5.420 m<sup>2</sup></b>

Tabel 5 Besaran Ruang Lantai 4

<b>Jenis Ruang</b>	<b>Besaran Ruang (m<sup>2</sup>)</b>
Hall	1.540 m <sup>2</sup>
<i>Retorant</i>	1.215 m <sup>2</sup>
Minimarket	400 m <sup>2</sup>
Departemen store	400 m <sup>2</sup>
<i>Cafetaria</i>	790 m <sup>2</sup>
Toilet	200 m <sup>2</sup>
Gudang Perlengkapan	150 m <sup>2</sup>
Ruang cleaning Servis	150 m <sup>2</sup>
Lift	50 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>5.420 m<sup>2</sup></b>

Perbandingan BC (Building Coverage) dan OS (Open Space) yang digunakan dalam perancangan Pusat Perawatan dan Pendidikan Kecantikan di Kota Makassar yaitu BC (30%) dan OS (70%).

### Penampilan bangunan

Tujuan dari analisa konsep bentuk bangunan yaitu agar mengetahui dan mempertimbangkan konsep bentuk bangunan seperti apa yang cocok dan sesuai dengan pusat Perawatan dan Pendidikan Kecantikan. Bangunan Pusat Perawatan dan Pendidikan Kecantikan di Kota Makassar memiliki beberapa pertimbangan dalam bentuk konsep bangunan yang akan dipilih seperti:

1. Memiliki konsep yang unik sehingga menjadi pembeda dari bangunan lain.
2. Memiliki makna tersendiri.



3. Bentuk bangunan harus menyesuaikan fungsi bangunan.

Berdasarkan dasar pertimbangan di atas maka, konsep bentuk bangunan mengacu kepada konsep Metafora, Arsitektur metafora merupakan gaya arsitektur yang mengambil bentuk dari kiasan atau perumpamaan dari sesuatu. Konsep pada bangunan pusat perawatan dan pendidikan kecantikan di kota makassar yaitu menggunakan konsep Metafora nyata yaitu mengambil bentuk perumpamaan dari siput dan bunga chamomile. Di mana kedua object tersebut sangat sering di gunakan dalam produk produk industri kecantikan.



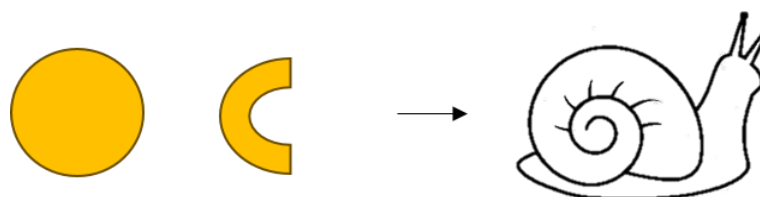
Gambar 6 Bunga Chamomile dan Siput

### Bunga Chamomile

Ekstrak chamomile berperan besar dalam produk perawatan kulit karena mengandung 120 senyawa kimia aktif yang menyediakan manfaat antioksidan, anti-radang, dan anti-mikroba untuk kulit sensitis, kering, dan berjerawat (dokter.com, 2022).

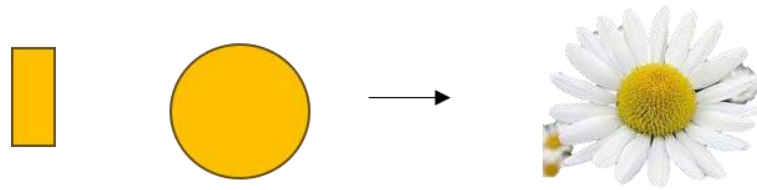
### Siput

Lendir siput, mengandung antioksidan dan asam hialuronat, bermanfaat bagi kulit. Penelitian menunjukkan sifat antimikroba dan anti-radang, mencegah jerawat dan peradangan kulit. Siput dan bunga chamomile sering digunakan dalam produk perawatan kulit. (dokter.com, 2022). Berdasarkan hasil analisa ini, transformasi konsep bangunan Pusat Perawatan Dan Pendidikan Kecantikan Di Kota Makassar adalah:



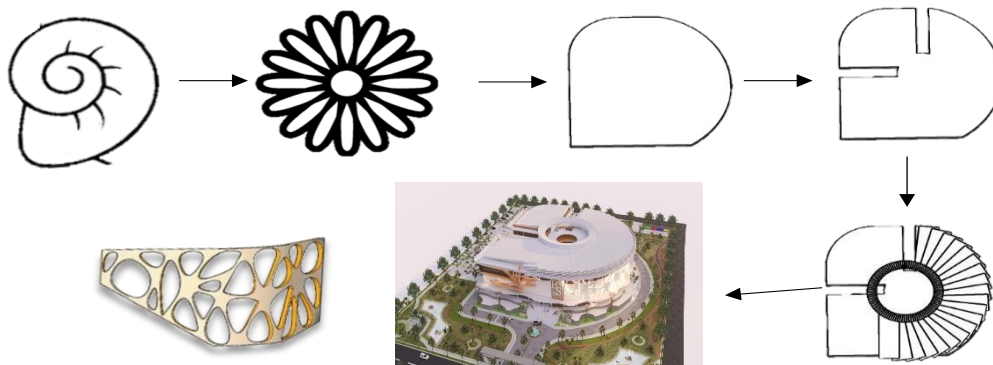
Gambar 7 Gubahan Bentuk Siput

Bentuk lingkaran dan melengkung menjadi bentuk dasar fasad bangunan. Gubahan massa di Adopsi dari bentuk cangkak siput. Dan di tambhkan bentuk persegi agar terkesan netral.



Gambar 8 Gubahan Bentuk Bunga Chamomile

Bentuk dasar lingkaran dan persegi menjadi bentuk dasar atap dan seceen skin bangunan. Gubahan bentuk di Adopsi dari bunga Chamomile.



Gambar 9 Transformasi Bentuk bangunan

## Sistem Struktur Dan Kontruksi

### Sub Struktur

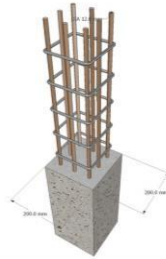
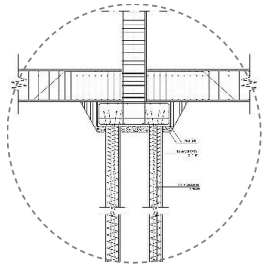
Pada sub struktur, diketahui ada 3 alternatif yang dapat dipilih. Mempertimbangkan kelebihan dan kekurangan masing-masing maka terpilihlah pondasi tiang pancang sebagai Pondasi Pusat Perawatan dan pendidikan kecantikan di kota Makassar.

### Super Struktur

Super struktur yaitu struktur tengah pada bangunan. Struktur ini menyalurkan beban dari atas (upperstruktur) ke bawah (sub struktur). Pada struktur ini terdapat beberapa bagian seperti kolom,balok,plat lantai, dan dinding. Struktur kolom pada super struktur terpilih yaitu menggunakan beton bertulang.

### Upper Struktur

Upper struktur merupakan struktur atas yang meliputi atap serta rangka atap atau kuda-kuda. Fungsinya yaitu menahan dan menerima beban dari atap. Rangka atap yang terpilih pada bangunan Pusat perawatan dan pendidikan kecantikan di Makassar yaitu rangka atap besi hollow. Memiliki kelebihan mudah dalam pemasangan, kokoh, peredam panas yang baik, tahan terhadap api.



**Gambar.10** Pondasi Tiang Pancang **Gambar.11** Beton Bertulang **Gambar.12** Rangka Atap Besi

## Sistem Pengkondisian Ruang

### 1. Sistem Pencahayaan

#### **Pencahayaan alami**

Sumber pencahayaan alami berasal dari sinar matahari dengan menempatkan bukaan bukaan pada setiap sisi bangunan.

#### **Pencahayaan buatan**

Pencahayaan buatan pada bangunan berasal dari lampu LED dan lampu RM



**Gambar.13** Pencahayaan Alami Bangunan



**Gambar.14** Pencahayaan Buatan Bangunan

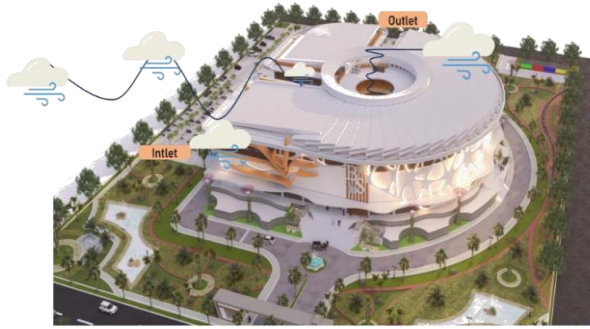
### 2. Sistem Penghawaan

#### **Penghawaan Alami**

Penghawaan alami adalah proses pertukaran udara di dalam bangunan melalui bantuan elemen elemen bangunan yang terbuka seperti jendela dan ventilasi. Penghawaan alami di aplikasikan padaruangan yang dapat memanfaatkan penghawaan tersebut seperti hall setiap lantai.

#### **Penghawaan Buatan**

Sistem penghawaan buatan pada bangunan bersumber dari AC central yang meyalurkan udara ke setiap ruangan yang memerlukan, seperti ruang perawatan, ruang pendidikan, dan store.



**Gambar.15** Penghawaan Alami Bangunan

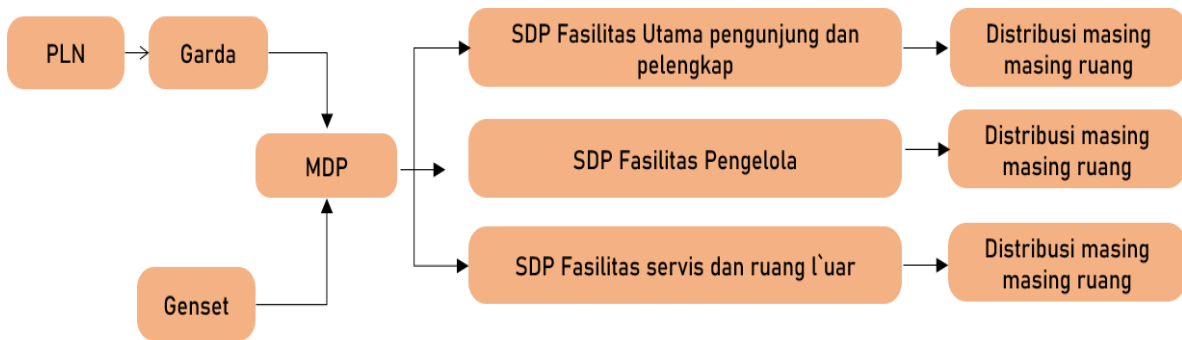


**Gambar.16** Penghawaan Buatan Bangunan

### 3. Sistem Utilitas

#### Sistem jaringan Listrik

Sumber listrik utama pada site berasal dari PLN dan genset sebagai sumber listrik cadangan. Sumber listrik mendistribusikan listrik ke masing masing fasilitas bangunan.



Keterangan  
 SDP : Sub Distribusi Panel  
 MDP : Main Distribusi Panel

**Gambar.17** Sistem Jaringan Listrik

#### Sistem Jaringan Air Kotor dan Air Bekas Pakai



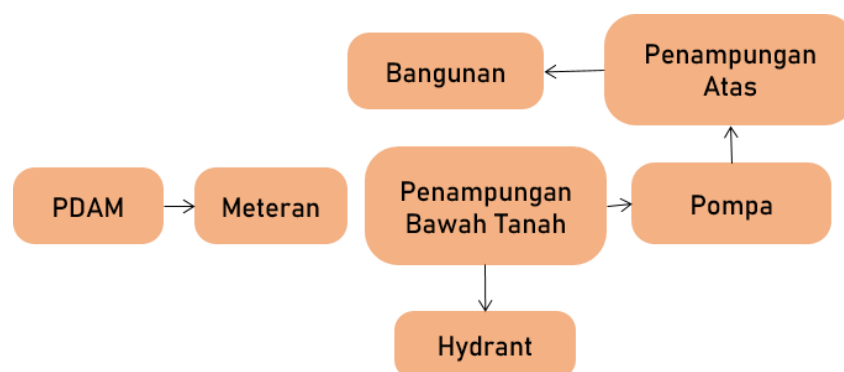
**Gambar.18** Sistem Jaringan Air Kotor dan Air Bekas Pakai

Sistem pembuangan air kotor pada bangunan Pusat Perawatan Dan Pendidikan Kecantikan ini di alirkan dari sistem pembuangan wastafel, Toilet, serta aliran air hujan

yg berasal dari atap. Untuk sistem pembuang air kotor wastafel, Toilet dan urinoir dialirkan melalui pipa dan masuk ke bak penampungan atau septik tank. Sedangkan untuk aliran air yang berasal dari atap dialirkan menggunakan pipa yang mengarah ke selokan yang ada.

### Sistem Jaringan Air Bersih

Sistem jaringan air bersih yang akan di gunakan pada Pusat Perawatan Dan Pendidikan Kecantikan Di Kota Makassar itu berasal dari PDAM. PDAM di alirkan menggunakan pipa bawah tanah dan di alirkan melalui rumah ke rumah menuju penampungan air bawa tanah yang kemudian di pompa dan di distribusikan ke seluruh ruang/bangunan.



**Gambar.19** Sistem Jaringan Air Bersih

### KESIMPULAN DAN SARAN

Penelitian ini mengidentifikasi kebutuhan akan Pusat Perawatan dan Pendidikan Kecantikan terpusat di Kota Makassar sebagai respons terhadap pertumbuhan pesat industri kecantikan. Dengan berlandaskan metode kualitatif dan analisis data yang komprehensif, beberapa kesimpulan penting dapat diambil:

1. Pertumbuhan Industri Kecantikan di Kota Makassar: Industri kecantikan di Kota Makassar mengalami perkembangan pesat dan diakui sebagai salah satu penopang ekonomi. Peningkatan nilai pasar dalam berbagai segmen industri kecantikan menunjukkan potensi pertumbuhan yang signifikan.
2. Kebutuhan Akan Pusat Perawatan Kecantikan Terpusat: Tantangan seperti fasilitas yang terfragmentasi dan masalah parkir telah mendorong permintaan akan Pusat Perawatan dan Pendidikan Kecantikan terpusat. Inisiatif ini diharapkan dapat mengatasi kendala yang ada dan memberikan pelayanan yang lebih baik bagi masyarakat.
3. Konsep Arsitektur Metafora: Konsep perancangan bangunan yang diusulkan mengacu pada arsitektur metafora, yang mengambil inspirasi dari siput dan bunga chamomile.

Konsep ini dipilih untuk menciptakan bangunan yang unik, memiliki makna, dan sesuai dengan fungsi Pusat Perawatan dan Pendidikan Kecantikan.

4. Sistem Struktur dan Konstruksi: Penggunaan pondasi tiang pancang, beton bertulang untuk struktur kolom, dan rangka atap besi hollow merupakan pilihan struktur dan konstruksi yang kokoh dan efisien.
5. Sistem Utilitas: Sistem utilitas meliputi sumber listrik dari PLN dan genset, jaringan air bersih dari PDAM, serta sistem pembuangan air kotor yang efisien. Ini akan mendukung operasional bangunan dengan baik.
6. Penerapan Prinsip Penghawaan dan Pencahayaan: Pencahayaan alami dan buatan yang efisien serta sistem penghawaan alami dan buatan yang baik telah dipertimbangkan dalam perancangan bangunan. Ini akan memberikan lingkungan yang nyaman bagi pengguna.

Dengan demikian, pendirian Pusat Perawatan dan Pendidikan Kecantikan terpusat di Kota Makassar diharapkan dapat memberikan kontribusi positif terhadap pertumbuhan ekonomi dan kepuasan masyarakat, sambil menjaga standar tinggi dalam pelayanan perawatan dan pendidikan kecantikan.

#### DAFTAR PUSTAKA

1. Rahmalia, n. (2021). Perancangan platform digital berbasis aplikasi perawatan wajah dengan metode house of quality <https://202.124.205.241/handle/123456789/105840>
2. Angelica, j. T. (2021). Pusat kecantikan di kota semarang dengan pendekatan arsitektur modern. In tahun akademik.
3. Bps. (2022). Kota makassar dalam angka 2022 (vol. 1999, issue december).
4. Bungsalu, I. Resti. (2010). Pusat pengembangan kecantikan wanita di yogyakarta.
5. Pgsd. (2018). Pengertian pendidikan
6. Akbar, a. H. (2018). Sekolah tinggi seni tata rias dan perawatan kecantikan tradisional indonesia. 52014010.
7. Putri, a. (2022). Pendidikan tata kecantikan. <https://danacita.co.id> Rahayu,